

Департамент правовой  
и кадровой работы  
мэрии города Новосибирска

Управление судебной  
защиты и организации  
правового взаимодействия  
мэрии города Новосибирска

**Информация  
о некоторых муниципальных правовых актах  
города Новосибирска  
по состоянию на 03.05.2018**

**Постановление мэрии города Новосибирска от 28.04.2018 № 1564 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска установлен размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в следующих многоквартирных домах:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 7	23,77
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/1	31,64
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/3	37,81
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/4	28,08
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/6	37,96
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/8	28,18
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/9	39,96
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/10	32,41
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 31	29,07
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 33	28,26
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город	30,35

1	2	3
	Новосибирск, ул. Авиастроителей, 39/1	
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 5	33,53
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 6	25,35
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 7/1	32,31
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 9	25,39
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 10	27,92
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 11	25,25
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 12	29,30
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 16/1	31,93
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 22/1	29,84
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 24	22,35
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 26	29,41
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 28	28,71
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 30	21,30
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 30/1	22,57
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 243	22,99
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 243/1	22,48
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 247	25,44
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 249	29,32
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 254	21,89
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 256	20,89
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 258	30,31
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 270	30,52
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 190	28,01
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 190/1	29,44
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город	30,52

1	2	3
	Новосибирск, ул. Гоголя, 191	
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 194	29,27
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 199	28,97
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 201	42,28
40	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 202	34,83
41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 208	28,68
42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 219	27,89
43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 223	32,46
44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 223/1	28,78
45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 11	28,29
46	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 15	32,78
47	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 15/1	32,79
48	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 15/2	30,49
49	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 17	27,57
50	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 17/1	36,09
51	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Даурская, 5	32,26
52	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Даурская, 7	28,13
53	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 1а	16,60
54	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 3	21,97
55	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 3б	42,09
56	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 4	15,74
57	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 5	28,42
58	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 6	27,72
59	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 7	24,18
60	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 12	29,51
61	Российская Федерация, Новосибирская область, город	31,93

1	2	3
	Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 20/1	
62	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 22/1	31,99
63	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 15/1	30,31
64	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 19/1	36,15
65	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 19/2	66,39
66	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 19/4	31,56
67	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 23/1	34,75
68	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 25	26,64
69	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 25/1	38,30
70	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 27	33,88
71	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 29/1	33,69
72	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 31	26,73
73	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 31/1	45,18
74	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 31/2	27,63
75	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 33/2	37,24
76	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 33/3	26,82
77	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 35	24,3
78	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 35/1	43,04
79	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 35/2	26,92
80	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 37	21,04
81	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 37/1	32,15
82	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 16	22,06
83	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Индустриальная, 13	44,73
84	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 15	33,16
85	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 30	21,46
86	Российская Федерация, Новосибирская область, город	27,07

1	2	3
	Новосибирск, ул. Кошурникова, 13/1	
87	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 13/2	24,87
88	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 27	32,79
89	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 29/1	26,11
90	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 49	23,47
91	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 55	17,53
92	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 47/1	36,83
93	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 47/2	33,97
94	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 51	27,20
95	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 61	36,57
96	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 68	34,00
97	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 70а	28,79
98	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 1	17,11
99	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 5	24,24
100	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 29	24,55
101	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 33	38,47
102	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 1а	24,96
103	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 1б	27,32
104	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 2	39,68
105	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 3	25,44
106	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 3а	29,84
107	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 5б	32,43
108	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 9	39,04
109	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 11	38,79
110	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 3	45,85
111	Российская Федерация, Новосибирская область, город	26,70

1	2	3
	Новосибирск, ул. Республиканская, 3а	
112	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 5	38,97
113	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 5а	28,30
114	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 7	38,96
115	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 9а	33,83
116	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 11	18,74
117	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 11а	33,29
118	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 11/1	40,17
119	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толбухина, 19	31,49
120	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 49	33,10
121	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 49а	31,72
122	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 60/2	30,38
123	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чкалова, 70/1	22,82
124	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чкалова, 72	31,32
125	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чкалова, 74	34,96
126	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шекспира, 10	30,13
127	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шекспира, 12	44,21

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 28.04.2018 № 1565 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469».

Публичные слушания будут проведены 21.05.2018 в 10.00 час. в большом зале мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 34).

Местонахождение организационного комитета определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 614, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: [OAstaschenko@admnsk.ru](mailto:OAstaschenko@admnsk.ru), контактный телефон: 227-47-25.

Жителям города Новосибирска предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469».

Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2018 № 1566 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска установлен размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в следующих многоквартирных домах:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой площади жилого помещения (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, 2-й пер. Станиславского, 6	29,57
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, 2-й пер. Серафимовича, 16	30,14
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бакинская, 72б	29,57
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бакинская, 72в	29,58
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Балластная, 2	22,66
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Балластная, 23	22,66
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, 32	29,56
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 72	22,66
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 92	22,66
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 96	40,27
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 98	40,27
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 98	29,57

1	2	3
	Новосибирск, ул. Степная, 4	
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Степная, 44	29,54
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Степная, 46	29,57
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихвинская, 11	29,57
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихвинская, 13	29,57

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2018 № 1568 «Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» определено теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе – теплотрассы от ТК-44 до наружной стены жилого дома по ул. Лескова, 15.

Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска поручено осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объекты в порядке, установленном законодательством.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2018 № 1571 «Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозного объекта теплоснабжения в Центральном районе»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» определено теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозного объекта теплоснабжения в Центральном районе – теплотрассы от ТК-129-28 до наружной стены здания по ул. Фрунзе, 21.

Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска поручено осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2018 № 1572 «О предоставлении Кузовкину А. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Кузовкину А. В. предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального (на основании заявления в связи с существующим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено



строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064660:8 площадью 0,0594 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Каменогорский, 35 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0,5 м со стороны пер. 2-го Каменогорского.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2018 № 1573 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Союз-Инвест» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Союз-Инвест» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств со 191 машино-места до 112 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052990:19 площадью 0,9442 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Герцена (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2018 № 1575 «О предоставлении Ефременко В. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Ефременко В. А. предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 16 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051995:32 площадью 0,5803 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд (зона производственной деятельности (П-1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051995:32 площадью 0,5803 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с западной и южной сторон.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

*Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового*

*взаимодействия мэрии города Новосибирска 03.05.2018.*